

Janvier 2012

MAISON ABCD+ CECILE ROBIN-LAFARGE UNE NOUVELLE VISION DE LA MAISON INDIVIDUELLE

Lafarge s'est associé au constructeur Cécile Robin pour créer une maison individuelle à énergie positive en béton. Présentée au Palmarès des Maisons de l'Année 2012 de l'Union des Maisons Françaises (UMF), la maison ABCD+ a obtenu la médaille d'or dans la catégorie "Défi urbanistique". Le chantier démarre en janvier 2012 et sera livré fin juin de la même année.

Accessible (1 370 €/m²), cette nouvelle maison en béton offre aux primo-accédants la possibilité d'acquérir un logement individuel positif tout en répondant aux enjeux économiques et sociologiques d'un Ecoquartier. Cela est possible grâce à une sélection de matériaux et d'équipements simples à mettre en œuvre, présentant un excellent rapport performances/prix, ainsi qu'à une architecture pensée pour s'adapter à des parcelles de taille réduite.

Belle et confortable, dessinée par un architecte, d'une superficie de 130 m², elle propose une architecture renouvelée préservant l'intimité (patio de 20 m²) et une conception bioclimatique privilégiant le confort de vie.

Citoyenne, la maison en béton ABCD+ présente une densité au sol élevée pour permettre à la maison individuelle de s'insérer dans le développement des villes moyennes. Par ailleurs, son impact environnemental est réduit grâce à une meilleure gestion : de l'eau (béton drainant Hydromedia™), de l'énergie (maison positive), de l'espace (densité améliorée) et de la nature dans la ville (toiture végétalisée).

Duplicable, elle est élaborée selon un mode constructif couramment usité, alliant techniques traditionnelles et matériaux innovants (bloc béton de pierre ponce). Les solutions sélectionnées sont simples et rapides à mettre en œuvre par les professionnels. La maison ABCD+ est aisément duplicable en série.

Positive, elle produit plus d'énergie qu'elle n'en consomme (DPE = -3,3 kWh ep/m².an). Elle est équipée de 24 m² de panneaux photovoltaïques qui contribuent également à alimenter une voiture électrique. Elle permet des économies d'énergie grâce à une enveloppe très performante (R = 5.9 m².K/W pour les murs), une faible perméabilité à l'air (<0.6 m³/m².h) et des équipements économes (poêle à bois, chauffe-eau thermodynamique, ventilation simple flux...).

Ainsi, la maison positive ABCD+ (Cécile Robin/Lafarge) offre une réponse urbaine, architecturale et environnementale aux nouveaux défis de la ville durable.

Soutenue par Lafarge, la maison ABCD+ a bénéficié de l'expertise des experts de l'entreprise, de leurs connaissances des modes constructifs pérennes pour réaliser une enveloppe soignée aux ponts thermiques minimisés et à l'isolation renforcée. Les équipes Lafarge sont également présentes à chaque étape de la construction pour seconder les professionnels dans la bonne mise en œuvre des produits.



Le projet de la maison ABCD+ s'inscrit dans la démarche PRO-eco de Lafarge France. Lancée il y a plus d'un an, cette démarche a pour ambition de faciliter la construction durable, d'accompagner les maîtres d'œuvre dans leurs projets et de leur proposer des solutions constructives globales. La démarche PRO-eco de Lafarge France s'appuie sur 3 piliers :

- des hommes et des outils pour faire des choix éclairés,
- des systèmes constructifs performants, économiques et éprouvés pour construire durable dès aujourd'hui,
- des innovations et des services pour aller encore plus loin dans la réduction de l'impact environnemental.

Grâce à la démarche PRO-eco, Lafarge démontre que les matériaux traditionnels et les modes constructifs classiques en béton permettent de construire durablement.

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

À propos de Cécile Robin

Créée en 2001 par Olivier Roobrouck, l'entreprise Cécile Robin Construction se positionne comme un constructeur de maisons accessibles à tous. Cécile Robin Construction fait partie du premier groupe de constructeurs de maisons individuelles de la région Rhône Alpes et propose un large choix d'architectures, des détails de construction soignés, des conceptions intérieures variées et des surfaces généreuses et de multiples possibilités de personnalisation.

Lafarge en France (au 31 décembre 2010)

La France est le berceau historique du Groupe depuis 1833. Lafarge compte en France près de 6 500 salariés sur 500 sites, dans les activités ciment, granulats et béton. Les ressources minérales sont extraites dans les carrières. Dans les usines et centrales, qui sont réparties sur l'ensemble du territoire national, elles sont transformées pour produire ciment et béton. Lafarge France propose aux professionnels des matériaux pour construire durablement et façonner le cadre de vie : infrastructures, hôpitaux, bureaux, logements collectifs et individuels, maisons basse consommation... Engagé dans une démarche de développement durable, Lafarge France agit en faveur de l'environnement, que ce soit le réaménagement des carrières, le suivi de la biodiversité ou l'économie d'énergie.

Des informations plus complètes sur Lafarge en France peuvent être obtenues sur son site internet www.lafarge-france.fr.

CONTACTS PRESSE

CLC COMMUNICATIONS

Jérôme Saczewski/Morgane-Hélène Le Goff/Laura Guilmont

6, rue de Rome - 75008 Paris - Tél. : 01 42 93 04 04 - Fax : 01 42 93 04 03

E-mail : j.saczewski@clccom.com/mh.legoff@clccom.com/l.guilmont@clccom.com